

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Suinteresuotiems tiekėjams  (*Siunčiama CVP IS elektroninėmis priemonėmis)* |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**DĖL GAUTŲ KLAUSIMŲ**

AB Vilniaus šilumos tinklų viešųjų pirkimų komisija (toliau – Komisija), vykdydama Šilumos tiekimo tinklų nuoŠK-92533 iki įpjovos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo darbų pirkimą Nr. 657376 (toliau – Pirkimas), gavo suinteresuotų dalyvių klausimus:

1 Klausimas:

Tiekėjas, išanalizavęs Pirkimo dokumentus, darbų apimtis bei atsižvelgdamas į projekte numatomas specifines medžiagas (dideli vamzdžių diametrai), prašo Užsakovo nukelti pasiūlymų pateikimo terminą į 2023-03-22, siekiant pateikti tikslingą ir konkurencingą pasiūlymo kainą, kuriai didelę įtaką daro medžiagų gamintojų pateikti pasiūlymai.

Atsakymas:

Informuojame, kad pasiūlymų pateikimo terminas pratęsiamas iki **2023 m. kovo 22 d. 10.00 val.**

2 Klausimas:

Dėl objekto apžiūros

Informuojame, kad Pirkimo objekto aprašymas pateikiamas techninėje specifikacijoje (Specialiųjų sąlygų 1 priedas), o sutarties įvykdymo terminai pateikiami sutarties projekte (Specialiųjų sąlygų 4 priedas). Perkantysis subjektas suteikia galimybę apžiūrėti objektą, tačiau apžiūros metu nebus atsakoma į tiekėjo klausimus dėl Pirkimo objekto ar Pirkimo dokumentų nuostatų – kilus klausimams tiekėjas turi juos užduoti kreipdamasis į Perkantįjį subjektą Bendrųjų sąlygų 3.2 ir 3.3 punktuose nustatyta tvarka. Tiekėjai, norintys apžiūrėti Pirkimo objektą, turi ne vėliau kaip likus 5 (penkioms) dienoms iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos pateikti prašymą dėl apžiūros. Jeigu atsiranda tiekėjų, norinčių apžiūrėti šį objektą, Perkantysis subjektas kiekvienam norinčiam tiekėjui CVP IS susirašinėjimo priemonėmis išsiunčia informaciją apie paskirtą konkrečią apžiūros datą, laiką ir vietą bei šią informaciją paskelbia atskiru pranešimu CVP IS. Tiekėjai, norintys dalyvauti apžiūroje, iki apžiūros pradžios turi atsiųsti vardus ir pavardes asmenų, ketinančių dalyvauti apžiūroje.

Komisija



|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Suinteresuotiems tiekėjams  (*Siunčiama CVP IS elektroninėmis priemonėmis)* |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**DĖL GAUTŲ KLAUSIMŲ IR PIRKIMO DOKUMENTŲ PATIKSLINIMO**

AB Vilniaus šilumos tinklų viešųjų pirkimų komisija (toliau – Komisija), vykdydama Šilumos tiekimo tinklų nuoŠK-92533 iki įpjovos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo darbų pirkimą Nr. 657376 (toliau – Pirkimas), gavo suinteresuotų dalyvių klausimus:

1. Klausimai ir atsakymai pateikiami lentelėje:

|  |  |
| --- | --- |
| Klausimas | Atsakymas |
| 1. Pateikto TP ŠT dalies Techninės užduoties 17 skirsnyje teigiama, kad „*jei paslaugos teikėjas (t. y. TP rengėjas) praleidžia darbus, darbų kiekius ar išaiškėja kitos projekto klaidos, projektuotojas turi papildyti ar ištaisyti projektinę dokumentaciją per 5 d. d. neatlygintinai“*. Prašome patvirtinti, kad pateiktame TP radus klaidų, įskaitant bet neapsiribojant klaidingais skaičiavimais, neoptimaliais sprendiniais, pertekliniais reikalavimams medžiagoms, neteisingais kiekiais ir pan., projektuotojas bus pajėgus peržiūrėti sprendinius neatlygintinai per TU nurodytą laiką. | Atkreipiame dėmesį, kad paklausime nurodyta Techninė užduotis yra skirta Techninio projekto rengimo darbams.  Patvirtiname, kad Paslaugos teikėjui praleidus darbus, darbų kiekius ar išaiškėjus kitoms projekto klaidoms, projektuotojas bus pajėgus peržiūrėti sprendinius neatlygintinai per TU nurodytą laiką.  Pažymime, kad vadovaujantis STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas projekto ekspertizė V SKYRIAUS „PROJEKTO SUDEDAMOSIOS DALYS“ 37 p. „Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:  37.1. techninės specifikacijos;  37.2. aiškinamieji raštai;  37.3. brėžiniai;  37.4. sąnaudų kiekių žiniaraščiai.  Taip pat, pažymime, kad vadovaujantis STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas projekto ekspertizė 6.11 p. *„sąnaudų kiekių žiniaraštis – dokumentas, kuriame nurodomas projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų kiekis, įrenginių, mechanizmų skaičius ir statybos darbų (statinio, jo elementų baigtinių darbų ir jiems atlikti reikalingų resursų) apimtis. Techninio projekto rengimo etape sąnaudų kiekių žiniaraščiai rengiami pagal sustambintus sąnaudų rodiklius. Darbo projekto rengimo etape šie rodikliai yra tikslinami;“*  Pateiktą projektinę dokumentaciją prašome vertinti kaip dokumentų visumą. |
| 2. Pateikto TP ŠT dalies 9.1 bei 9.9 skirsniuose reikalaujama, kad „*Plieniniai vamzdžiai turi atitikti techninius reikalavimus, nurodytus LST EN 10217-2:2019 suvirintiems arba LST EN 10216-2:2013+A1:2020 – besiūliams“*. Prašome patikslinti, kad plieniniams vamzdžiams bus naudotinas ir LST EN 253 bei LST EN 13941-1 nurodomas LST EN 10217-5:2019 standartas. | Plieniniams vamzdžiams bus naudotinas ir LST EN 253:2019 bei LST EN 13941-1:2019 nurodomas LST EN 10217-5:2019 standartas, šie reikalavimai taip pat yra nurodyti minėtuose TP ŠT dalies 9.1 bei 9.9 skirsniuose.  Pažymime, kad Skelbiamų derybų 1 priedo “Techninė specifikacija” 2.20 punkte nurodyta: “2.20. Jeigu apibūdinant objektą TP ar kituose pirkimo dokumentuose ar jų prieduose nurodyti standartai, techniniai liudijimai ar bendrosios techninės specifikacijos, toks nurodymas Tiekėjo turi būti suprantamas kaip nurodytas „arba lygiavertis“. |
| 3. Pateikto TP ŠT dalies 9.3 skirsnyje reikalaujama, kad „*Jungtys turi būti dvigubo sandarinimo su termiškai susitraukiančiu apvalkalu kai vamzdyno sąlyginis skersmuo DN ≤ 150, kai vamzdyno DN ≥ 200 – turi būti montuojamos naudojant elektra suvirinamas (EW) movas, papildomai ant movų galų uždedant užsitraukiančias sandarinimo juostas“*. Prašome panaikinti ši perteklinį bei diskriminuojantį reikalavimą ir leisti naudoti lygiavertes sandarinimo jungtis atitinkančias LST EN 489-1:2019 ir turinčias šiame standarte reikalaujamas bandymų ataskaitas. | Galima naudoti lygiavertes sandarinimo jungtis atitinkančias LST EN 489-1:2019 ir turinčias šiame standarte reikalaujamas bandymų ataskaitas.  Pažymime, kad Skelbiamų derybų 1 priedo “Techninė specifikacija” 2.20 punkte nurodyta: “2.20. Jeigu apibūdinant objektą TP ar kituose pirkimo dokumentuose ar jų prieduose nurodyti standartai, techniniai liudijimai ar bendrosios techninės specifikacijos, toks nurodymas Tiekėjo turi būti suprantamas kaip nurodytas „arba lygiavertis“. |
| 4. Pateikto TP ŠT dalies 9.8 skirsnyje reikalaujama, kad „*Rutuliniai vožtuvai nuo DN200 privalo turėti sukomplektuotus stacionarius reduktorius“*. Prašome panaikinti ši perteklinį reikalavimą ir leisti naudoti daugelio gamintojų rekomenduojamus mobilius pernešamus reduktorius | Gali būti naudojami mobilūs pernešami reduktoriai.  Pažymime, kad Skelbiamų derybų 1 priedo “Techninė specifikacija” 2.19 punkte nurodyta: Jeigu apibūdinant objektą TP ar kituose pirkimo dokumentuose ar jų prieduose nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, toks nurodymas Tiekėjo turi būti suprantamas kaip nurodytas „arba lygiavertis“. |
| 5. Pateikto TP ŠT dalies 10.6 skirsnyje reikalaujama, kad „*Montuojant būtina vadovautis vienkartinių kompensatorių gamintojo rekomendacijomis“*. Atlikus reikalaujamus skaičiavimus tvirtiname, kad TP nurodytas vienkartinių kompensatorių kiekis, įveržimo matmenys ir padėtis tenkintina tik visus tris kompensatorius (E1; E2; E3) įveržiant vienu metu dalinai užpiltoje (max. 0,2 m. virš vamzdžio) tranšėjoje. Prašome patvirtinti, kad toks sprendinys bus galimas statybos metu ir nebus reikalaujama dalinio trasos pakaitinimo etapais, pvz. esamų vartotojų laikinam pajungimui | Toks sprendinys bus galimas statybos metu, dalinio pakaitinimo etapais nebus reikalaujama, nebent taip darbus pageidaus vykdyti pats Rangovas. Dėl esamų vartotojų laikino pajungimo prašome vadovautis projektinėje dokumentacijoje (žr. projekto ŠT dalies ME202248-TP-ŠT.AR lapuose Nr. 8 ir Nr. 9) pateiktais reikalavimais:  Ne šildymo sezono metu šilumos tiekimo tinklais vartotojams taip pat tiekiama šiluma karštam vandeniui ruošti. Rekonstravimo darbų vykdymo metu užtikrinti nepertraukiamą šilumos energijos tiekimą vartotojams (sąlyga turi būti užtikrinta optimaliai ir racionaliai išnaudojant esamų ir rekonstruotų vamzdynų atkarpas, laikinai įrengiamais šilumos tiekimo vamzdynais ir pan.). Leistini šilumos energijos nutraukimai vartotojui derinami su Statytoju (atjungimai gali būti tik trumpalaikiai, t. y. iki 5 parų). |
| 6. Pateikto TP ŠT dalies sąnaudų kiekių žiniaraščio 3.4 – 3.13 eilutėse nurodomas pastorintas alkūnės sienutės storis 8,0 mm D600 bei 7,1 mm Dn400 nėra deklaruojamas LST EN 10253-2 standarte (standartas nurodo galimus sienutės storius 10,0 mm D600 bei 8,8 mm Dn400 alkūnėms). Taip pat atlikus LST EN 13941 patikrinamuosius skaičiavimus tvirtiname, kad pagal Jūsų projektinės užduoties deklaruojamus parametrus pastorinta alkūnės sienutė tipiniams sprendiniams yra perteklinis reikalavimas. Prašome patvirtinti, kad DP ruošimo metu pateikus LST EN 13941 C klasės projektams reikalaujamus skaičiavimus perteklinis sienutės storis bus peržiūrėtas | Dėl alkūnių storio. Prašome vertinti projektinėje dokumentacijoje (žr. projekto ŠT dalies ME202248-TP-ŠT.SKŽ Sąnaudų kiekių žiniaraštyje ir projekto brėžiniuose) nurodytas fasonines dalis ir jų sienučių storius. Pažymime, kad Rangovas teikdamas pasiūlymą gali siūlyti lygiavertes ar geresnių techninių charakteristikų medžiagas ir įrenginius nei nurodyta projekto techninėse specifikacijose, t.y. perkančiajam subjektui bus tinkamas ir priimtinas 10,0 mm storio Dn600 bei 8,8 mm storio Dn400 alkūnėms p Pažymime, kad Skelbiamų derybų 1 priedo “Techninė specifikacija” 2.19 ir 2.20 punktuose nurodyta: “2.19. Jeigu apibūdinant objektą TP ar kituose pirkimo dokumentuose ar jų prieduose nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, toks nurodymas Tiekėjo turi būti suprantamas kaip nurodytas „arba lygiavertis; 2.20. Jeigu apibūdinant objektą TP ar kituose pirkimo dokumentuose ar jų prieduose nurodyti standartai, techniniai liudijimai ar bendrosios techninės specifikacijos, toks nurodymas Tiekėjo turi būti suprantamas kaip nurodytas „arba lygiavertis“.  Dėl darbo projekto ruošimo. Patvirtiname, kad DP ruošimo metu pateikus LST EN 13941 C klasės projektams reikalaujamus skaičiavimus perteklinis sienutės storis bus peržiūrėtas, tačiau atkreipiame dėmesį, kad:  1. vadovaujantis STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas projekto ekspertizė 10 p. „Jei darbo projektą rengia kitas projektuotojas, jis privalo paskirti projekto vadovą, įvykdyti patvirtinto techninio projekto sprendinių (tarp jų – techninių specifikacijų) reikalavimus, darbo projekte nurodyti techninį projektą parengusį projektuotoją, informuoti techninį projektą parengusį projektuotoją apie techninio projekto klaidas (kai jų yra). Darbo projekto projektuotojas atsako už parengto darbo projekto sprendinių kokybę ir jų atitiktį techninio projekto sprendiniams“.  2. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas projekto ekspertizė 57 p. „Kai reglamento 9.2 papunktyje nurodytu atveju darbo projektą rengia kitas projektuotojas, darbo projekto brėžiniams (darbo brėžiniams) statinio techninio projekto vadovas ir darbo projekto architektūrinės dalies darbo brėžiniams statinio techninio projekto architektūrinės dalies vadovas pritaria pasirašydami ir pažymėdami žyma „Pritariu, statyti“. Tai reiškia, kad darbo projektas atitinka techninio projekto sprendinius, atlikta projekto ekspertizė (kai privaloma), projektas pataisytas pagal privalomąsias ekspertizės pastabas, patvirtintas reglamento nustatyta tvarka ir tik pagal tokius projekto dokumentus (darbo brėžinius) rangovas gali vykdyti statybos darbus“.  DP ruošimo metu prašome vadovautis galiojančiais teisės aktų reikalavimais |
| 7. Pateikto TP ŠT dalies Techninės užduoties 16.5 skirsnyje reikalaujama „*įrengti atskirą gedimų kontrolės sistemos detektorių su jungiamųjų dėžučių, šuntų ir koaksialinių kabelių komplektu patalpose, suderintose su Užsakovu“*, tačiau detektorius nėra įtrauktas projekto žiniaraščiuose ir brėžiniuose. Prašome patvirtinti, kad minėto objekto rekonstrukcijos apimtyje nebus reikalaujama pateikti bei sumontuoti gedimų detektorių su priedais. | Atkreipiame dėmesį, kad paklausime nurodyta Techninė užduotis yra skirta Techninio projekto rengimo darbams.  Techninės užduoties 16.5 skirsnyje nurodyti sprendiniai yra pateikti techninio projekto Elektroninių ryšių – telekomunikacijų dalyje (žr. Techninio projekto Nr. ME202248-TP ER bylą).  Patvirtiname, kad šio projekto rekonstravimo darbų apimtyje nebus reikalaujama pateikti bei sumontuoti gedimų detektorių su priedais. |
| 8. Pateikto TP ŠT dalies 7.1. skirsnyje ir brėžiniuose nurodoma, kad dalis (apie 10 m.) esamos Dn600 kanalinės trasos pajungimo vietoje keičiama į bekanalinę, tuo iš esmės pakeičiant projektinius paliekamos esamos trasos sprendinius. Pagal LST EN 13941 preliminarius skaičiavimus tikėtina, kad esamos kanalinės trasos NA bus apkrautos papildomomis 50 ton. nuo paduodamo vamzdžio ir analogiškai nuo grįžtamo. Prašome patvirtinti, kad šie esamų trasų projektinių sprendinių pasikeitimai įvertinti TP ruošimo stadijoje, neturės įtakos esamų NA ir vamzdyno stabilumui ir statybos metu neišsauks papildomų kaštų jų rekonstravimui ir/ar papildomam sutvirtinimui | Prašome vertinti projektinėje dokumentacijoje (žr. projekto ŠT dalies ME202248-TP-ŠT.SKŽ Sąnaudų kiekių žiniaraštyje ir projekto brėžiniuose) numatytus darbus. Techninio projekto sprendiniuose yra įvertinti visi projekto apimtyje numatomi prisijungimai prie esamų šilumos tiekimo tinklų ir įtaka jiems. Pažymime, kad rengiant darbo projektą bus reikalinga pakartotinai atlikti tinklo skaičiavimus, pagal pasirinkto gamintojo vamzdžių technologiją, kaip tai yra nurodyta projektinėje dokumentacijoje (žr. projekto ŠT dalies ME202248-TP-ŠT.AR lape Nr. 9). |

2. Vykdant pirkimą, Perkantysis subjektas pastebėjo, kad Pirkimui CVP IS pateiktas Skelbiamų derybų 4 priedas „Rangos sutartis. Specialioji dalis SD“, kuriame nėra aprašyta sutarties kainos perskaičiavimo tvarka. Perkantysis subjektas patikslina Skelbiamų derybų Specialiosios dalies 4 priedą „Rangos sutartis. Specialioji dalis SD“, papildydamas Skelbiamų derybų Specialiosios dalies 4 priedo „Rangos sutartis. Specialioji dalis SD“ 2 skyrių 2.4 -2.11 punktais (pridedama, 1 priedas).

3. Perkantysis subjektas nukelia pasiūlymo pateikimo terminą **iki 2023-03-27 10.00 val.**

PRIDEDAMA. 1 priedas – Patikslintas**\_** Skelbiamų derybų Specialiosios dalies 4 priedas „Rangos sutartis. Specialioji dalis SD“, 6 lapai.

Komisija

**RANGOS SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS**

|  |  |
| --- | --- |
| Vilnius | 2023 m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ d. |

Sutarties šalys:

**užsakovas**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pavadinimas** | AB Vilniaus šilumos tinklai |
| **Buveinės adresas** | Elektrinės g. 2, 03150 Vilnius |
| **Adresas korespondencijai** | Spaudos g. 6-1, 05132 Vilnius |
| **Juridinio asmens kodas** | 124135580 |
| **PVM mokėtojo kodas** | LT241355811 |
| **Banko sąskaita** | LT537044060001219501 |
| **Atstovas ir atstovavimo pagrindas** |  |
| **Telefonas** | 19118 |
| **El. pašto adresas** | [info@chc.lt](mailto:info@chc.lt) |

**RANGOVAS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pavadinimas** |  |
| **Buveinės adresas** |  |
| **Juridinio asmens kodas** |  |
| **PVM mokėtojo kodas** |  |
| **Banko sąskaita** |  |
| **Atstovas ir atstovavimo pagrindas** |  |
| **Telefonas** |  |
| **El. pašto adresas** |  |

Pagal Pirkimą:

|  |  |
| --- | --- |
| **Pirkimo pavadinimas** | Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įpjovos 92535R (Justiniškių g. Laisvės pr., Viršuliškių g.) Vilniuje rekonstravimo darbai |
| **Pirkimo Nr.** |  |

1. **SUTARTIES DALYKAS (Sutarties BD 4 skyrius)**
   1. Rangovas įsipareigoja savo rizika ir savo medžiagomis (nebent šioje Sutartyje būtų nurodyta, kad atitinkamas medžiagas tiekia Užsakovas)atlikti Darbus Objekte ir perduoti šių Darbų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus Darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir tvarka*.*
   2. Ši Sutartis sudaryta pasibaigus aukščiau nurodytam Pirkimui, kuriame Rangovo Pasiūlymas buvo pripažintas laimėtoju.
   3. Darbai atliekami Objekte: Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įpjovos 92535R (Justiniškių g. Laisvės pr., Viršuliškių g.), Vilnius pagal pateikiamą projektą.
2. **DARBŲ APIMTIS IR KAINA (Sutarties BD 5 skyrius)**
   1. Pagal šią Sutartį atliekamų Darbų apimtys yra nurodytos Techninėje specifikacijoje (įskaitant į Techninę specifikaciją įtrauktą parengtą Projekto dalį, t. y. Techninį projektą (jei taikoma) arba kitą Darbų projektinę dokumentaciją) ir bus detalizuotos Užsakovo patvirtintame Darbo projekte (jei jį numatoma rengti pagal Sutarties nuostatas).
   2. Užsakovas yra pasirinkęs fiksuotos kainos kainodaros būdą.
   3. Fiksuota Darbų kaina - *\_\_\_.\_\_\_,\_\_* EUR (*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* eurų *\_\_* ct), plius taikytinas PVM, kuris sudaro *\_\_\_.\_\_\_,\_\_* EUR (*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* eurų *\_\_* ct), viso (su PVM) *\_\_\_.\_\_\_,\_\_* EUR (*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* eurų *\_\_* ct).
   4. **Sutarties kainai yra taikoma peržiūra. Sutarties kaina gali būti peržiūrima dėl kainų lygio pokyčio bet kurios iš Šalių rašytiniu prašymu. Peržiūros momentas yra Šalies prašymo kitai Šaliai peržiūrėti Sutarties kainą gavimo diena.**
   5. **Gali būti perskaičiuojamos Rangovui mokėtinos sumos tik už Statybos darbus, o už kitus, nei Statybos darbai, Darbus (Darbo projekto parengimą ir pan.) mokėtinos sumos negali būti perskaičiuojamos.**
   6. **Rangovui mokėtinos sumos už Statybos darbus gali būti perskaičiuojamos, jeigu Lietuvos Respublikos statistikos departamento (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiamo:**

**2.6.1. statybos sąnaudų elementų kainų indekso (toliau – Indeksas), labiausiai atitinkančio Objekto rūšį, reikšmė pakinta daugiau kaip 0,05 per bet kurį Darbų vykdymo laikotarpį.**

**2.6.2. Sutarties kaina perskaičiuojama dėl Indekso pokyčio, pagal Sutartį neišpirktų Statybos darbų vertę padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:**

**K = IPb / IPr**

**Kur:**

**K – Indekso pokyčio koeficientas;**

**IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;**

**IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje;**

**2.6.3. Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo Pirkime termino pabaigos diena, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo Atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo diena.**

**2.7. Šalys privalo sudaryti Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo dienos. Šalys privalo Susitarime nurodyti Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotą fiksuotos kainos sumą arba perskaičiuotus fiksuotus įkainius (įskaitant Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytus įkainius), perskaičiuotą Pradinės sutarties vertę, perskaičiuotą Statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sumą (šios sumos turi būti padauginamos iš Indekso pokyčio koeficiento) bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją.**

**2.8. Po to, kai Šalys sudaro Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo, perskaičiuotoji kaina (įkainiai) taikoma Statybos darbams, kurie yra įtraukiami į Darbų perdavimo aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti Darbai), Rangovo pateikiamus po Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo. Jeigu dėl Susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti Darbų perdavimo aktųpateikimas, Rangovas turi teisę arba (a) pateikti Darbų perdavimo aktą su neperskaičiuotomis kainomis (įkainiais) ir perskaičiavimą atlikti kitame Darbų perdavimo akte, arba (b) sustabdyti Darbų perdavimo akto pateikimą iki bus perskaičiuotos kainos (įkainiai).**

**2.9. Pirmoji Sutarties kainos peržiūra gali būti atliekama ne anksčiau nei po 6 mėnesių po Sutarties įsigaliojimo ir po to Sutarties kaina gali būti peržiūrima ne dažniau negu kas 3 mėnesius.**

**2.10. Vėlesnis kainų arba įkainių perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.**

**2.11. Jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų terminų pratęsimą, uždelstų Statybos darbų kaina (įkainiai) neperskaičiuojama dėl kainų lygio kilimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra didesnis nei 1,05), bet turi būti perskaičiuojama dėl kainų lygio kritimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra mažesnis nei 0,95).**

1. **DARBŲ KOKYBĖ IR GARANTINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI (Sutarties BD 6 skyrius)**
   1. Rangovui Sutartyje nustatytu terminu nepašalinus atitinkamų Darbų defektų (trūkumų), Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 50,00 Eur dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną, vėluojant ilgiau kaip 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų 100,00 Eur dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.
2. **PROJEKTAVIMAS (Sutarties BD 8 skyrius)**
   1. Į Rangovo pagal šią Sutartį atliekamų Darbų apimtį patenka Darbo projekto parengimas ir suderinimas, kaip tai aptarta Sutarties BD: TAIP.
3. **RANGOVO TEISĖ PASITELKTI TREČIUOSIUS ASMENIS (SUBRANGA), JUNGTINĖ VEIKLA (Sutarties BD 9 skyrius)**
   1. Sutartis vykdoma Pasiūlyme (ar Paraiškoje) nurodytos jungtinės veiklos sutarties pagrindu šių jungtinės veiklos partnerių: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Pagrindiniu jungtinės veiklos partneriu yra paskirtas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, kuris visų partnerių vardu yra deleguotas ryšiams su Užsakovu, Darbų perdavimui bei atsiskaitymams pagal Sutartį (t. y. visos sąskaitas yra išrašomos ir pateikiamos Užsakovui pagrindinio partnerio vardu, o Užsakovas visus mokėjimus pagal Sutartį vykdo tik pagrindiniam partneriui).

*(Jei sutartis vykdoma ne JVS pagrindu, tai šis punktas trinamas, įrašant žodį „Netaikomas“)*

* 1. Rangovo teisė pasitelkti trečiuosius asmenis (subrangą) nurodyta Sutarties BD 9 skyriuje.

1. **DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI IR PRIĖMIMO TVARKA (Sutarties BD 10 skyrius)**
   1. Rangovas Darbus pradeda vykdyti iš karto po Sutarties įsigaliojimo.
   2. Darbų atlikimo terminai numatyti Sutarties 1 priedo „Techninė specifikacija“ 2.21 ir 2.22 punktuose.
   3. Atlikti Darbai Užsakovo priimami tik užbaigus visus Darbus.
2. **MOKĖJIMAI, PINIGINĖS PRIEVOLĖS IR SULAIKYMAI (Sutarties BD 12 skyrius)** 
   1. Užsakovas Rangovo išrašytą ir pateiktą Sąskaitą apmoka per Sutarties BD numatytą 30 kalendorinių dienų terminą po Sąskaitos gavimo.
   2. Taikomas Užsakovo Rangovui už atliktus Darbus dalies mokėtinų sumų sulaikymas: NE.
3. **SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS. DRAUDIMAS (Sutarties BD 16 skyrius)** 
   1. Rangovas turi pateikti Užsakovui tokį Sutarties įvykdymo užtikrinimą:
      1. forma – besąlyginė, neatšaukiama, pirmo pareikalavimo banko garantija ar draudimo bendrovės išduotas laidavimo draudimas;
      2. užtikrinimo suma – 5 (penki) procentai, skaičiuojant nuo sutarties kainos be PVM, nurodytos Sutarties specialiųjų sąlygų 2.3 punkte;
      3. Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo terminas – per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo.
   2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu Užsakovas gali pasinaudoti, kai kita sutarties šalis nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal sutartį; jei dėl bet kokių kitos sutarties šalies veiksmų (veikimo ar neveikimo) Užsakovas patyrė nuostolių (įskaitant, bet neapsiribojant papildomų išlaidų, negautų pajamų ar kitų tiesioginių ir netiesioginių nuostolių, delspinigių ir (ar) baudų).
   3. Rangovas turi pateikti Užsakovui tokį Rangovo garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą:
      1. forma – besąlyginė, neatšaukiama, pirmo pareikalavimo banko garantija ar draudimo bendrovės išduotas laidavimo draudimas;
      2. užtikrinimo suma – 5 % nuo faktinės galutinės visų Darbų kainos.
   4. Darbo projekto rengėjo (kaip projektuotojo) civilinės atsakomybės draudimo suma: ne mažiau 43.400,00 EUR vienam draudžiamajam įvykiui.
   5. Rangovo civilinės atsakomybės draudimo suma: ne mažiau 43.400,00 EUR vienam draudžiamajam įvykiui.
4. **SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS IR GALIOJIMAS (Sutarties BD 2.1 punktas)**
   1. Ši Sutartis įsigalioja kaip numatyta Sutarties BD 2.1 punkte.
   2. Sutartis galioja kaip numatyta Sutarties BD 2.1 punkte.
5. **SPECIALIOSIOS SĄLYGOS**
   1. Darbai pagal ši Sutartį gali būti atliekami tik ne šildymo sezono metu: TAIP.
   2. Visoms banko arba draudimo bendrovės išduotoms garantijoms turi būti taikoma Lietuvos Respublikos teisė arba Tarptautinių prekybos rūmų patvirtintos taisyklės - „The ICC Uniform rules for demand guarantees“ (Leidinio Nr. 758).
   3. Vykdydamas darbus Rangovas privalo laikytis Europos Sąjungos aplinkos apsaugos vadybos ir audito sistemos (angl. Eco–Management and Audit Scheme, EMAS), kitos aplinkos apsaugos vadybos sistemos, pripažįstamos pagal 2009 m. lapkričio 25 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (EB) Nr. 1221/2009 dėl organizacijų savanoriškojo Bendrijos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemos (EMAS) taikymo, panaikinančio Reglamentą (EB) Nr. 761/2001 ir Komisijos sprendimus 2001/681/EB bei 2006/193/EB (OL 2009 L 342, p. 1), 45 straipsnį, kitų aplinkos apsaugos vadybos standartų, pagrįstų atitinkamais Europos arba tarptautiniais standartais, kuriuos yra patvirtinusios sertifikavimo įstaigos, atitinkančios Europos Sąjungos teisės aktus, atitinkamų Europos ar tarptautinio sertifikavimo standartų arba laikytis kitų (lygiaverčių) pasitvirtintų aplinkos apsaugos vadybos sistemos priemonių.
   4. Užsakovas turi teisę Sutarties galiojimo laikotarpiu pareikalauti iš Rangovo pateikti pagrindžiančius dokumentus dėl jo teikiamų prekių (įskaitant jų sudedamąsias dalis, pakuotes) ir/ar teikiamų paslaugų atitikties Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 58 straipsnio 41 dalies 3 punkto nuostatoms.
   5. Rangovui nesilaikant Specialiųjų sąlygų priedo Nr. 2 „Techninė specifikacija“ 2.1, 2.2., 2.7, 3.2 - 3.5, 4.1, 4.2, 4.5, 4.6 punktuose nustatytų reikalavimų:

a) pirmą kartą nustačius faktą, kad nesilaikoma aukščiau nurodytų / apibrėžtų reikalavimų, Rangovas raštu bus įspėtas dėl netinkamo Sutarties vykdymo;

b) antrą ir kiekvieną kitą kartą nustačius faktą, kad nesilaikoma aukščiau nurodytų / apibrėžtų reikalavimų, Rangovas įsipareigoja Užsakovui sumokėti 100,00 Eur (šimtas) EUR dydžio baudą už netinkamą Sutarties sąlygų vykdymą“;

c) Rangovui per 3 (trijų) mėnesių laikotarpį daugiau kaip tris kartus nesilaikant aukščiau nurodytų / apibrėžtų reikalavimų, toks pažeidimas laikomas esminiu sutarties pažeidimu, Užsakovui suteikiančiu teisę kreptis dėl pasinaudojimo sutarties įvykdymo užtikrinimu ir/ arba nutraukti Sutartį vienašališkai.

1. **PAKEIČIAMOS / NETAIKOMOS SUTARTIES BD SĄLYGOS**

11.1. Netaikomas BD 7.1.7. punktas

11.2. Sutarties BD 7.21. punktas išdėstomas taip:

7.21. Baigus Darbus, Rangovas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ bei kitų teisės aktų nustatyta tvarka, kiek tai susiję su Darbais, parengia ir/ar gauna visus su Darbais susijusius dokumentus, taip pat atlieka su Darbais susijusius veiksmus, reikalingus pasirengiant Objekto statybos užbaigimo procedūrų įforminimui bei organizuoja statybos užbaigimo procedūrą, kad būtų gautas Objekto statybos užbaigimo dokumentas. Pačiomis statybos užbaigimo procedūromis rūpinasi Rangovas.

11.3.Sutarties BD 10.1 punktas išdėstomas taip: „Darbų vykdymo grafikas turi būti parengti ir pateikti Užsakovui derinimui ne vėliau kaip per 5 d. d. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Užsakovas privalo suderinti Rangovo pateiktus Darbų vykdymo ar pateikti pastabas ne vėliau kaip per 5 d. d. nuo jų pateikimo derinimui dienos. Jei Užsakovas pateikia pastabas Rangovo pateiktiems Darbų vykdymo grafikui, Rangovas privalo į jas atsižvelgti ir pateikti patikslintus Darbų vykdymo Užsakovui galutiniam suderinimui ne vėliau kaip per 5 d. d. nuo pastabų gavimo dienos. Už Darbų vykdymo grafiko nesuderinimą per maksimalų 20 d. d. (įskaitant Užsakovo pastabų pateikimą) terminą, Rangovui skaičiuojama 100 Eur bauda už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną, išskyrus atvejus, kai toks vėlavimas įvyksta dėl Užsakovo kaltės, kai Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą nesuderina Darbo vykdymo grafiko ar nepateikia jam pastabų. Toks Užsakovo raštu (tame tarpe el. paštu) patvirtintas Darbų vykdymo grafikas tampa neatskiriama Sutarties dalimi ir Šalys juo vadovaujasi.“

11.2. Sutarties BD 15.5 punktas papildomas 15.5.13 punktu: „15.5.13. paaiškėjo Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 58 straipsnio 41 dalyje nurodytos aplinkybės”.

**12. PRIEDAI**

12.1. Prie šios Sutarties SD pridedami žemiau nurodyti priedai, kurie sudaro neatskiriamą Sutarties dalį (kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno priedo egzempliorių): *(pašalinami tie priedai, kurių konkrečiu atveju nereikia)*

12.1.1. Priedas Nr. 1 – Kontaktiniai adresai pranešimams siųsti ir asmenys, atsakingi už sutarties vykdymą 1 lapas (konfidenciali informacija);

12.1.2. Priedas Nr. 2 – Techninė specifikacija, \_\_\_\_ lapai.

12.1.3. Priedas Nr. 3 – Pasiūlymas, \_\_\_\_ lapai.

12.1.4. Priedas Nr. 4 – Užsakovo prašymai paaiškinti pasiūlymą bei Rangovo paaiškinimai, pateikti Pirkimo procedūros metu, \_\_\_\_ lapai.

12.1.5. Priedas Nr. 5 – Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai, \_\_\_ lapai.

12.1.6. Priedas Nr. 6 – Darbų perdavimo aktų formos, \_\_\_\_ lapai.

12.1.7. Priedas Nr. 7 – Trišalės atsiskaitymo sutarties forma (jeigu taikoma).

12.1.8. Priedas Nr. 8 - Susitarimas Darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, aplinkosaugos klausimais, \_\_\_\_ lapai.

*12.1.9. (pagal poreikį sąrašas priedų gali būti papildomas)*

**13. ŠALIŲ PARAŠAI**

|  |  |
| --- | --- |
| **Užsakovo vardu:** | **Rangovo vardu:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |

Priedas Nr. 1

**KONTAKTINIAI ADRESAI PRANEŠIMAMS SIŲSTI IR ASMENYS, ATSAKINGI UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ**

1. **PRANEŠIMAI**
   1. Užsakovo kontaktiniai adresai pranešimams siųsti: adresas - *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, elektroninis paštas - *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, *faksas - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*
   2. Rangovo kontaktiniai adresai pranešimams siųsti: adresas - *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, elektroninis paštas - *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, *faksas - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*
2. **KONTAKTINIAI ASMENYS** 
   1. Užsakovo atstovų, kurie bus atsakingi už šios Sutarties vykdymą, kontaktai: *(pareigos, vardas, pavardė, jų telefonai, el. pašto adresai ir kt. reikalinga informacija).*
   2. Rangovo atstovų, kurie bus atsakingi už šios Sutarties vykdymą, kontaktai: *(pareigos, vardas, pavardė, jų telefonai, el. pašto adresai ir kt. reikalinga informacija).*
   3. Už Sutarties paviešinimą atsakingas Tiekimo grandinės komandos projektų vadovas.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Užsakovo vardu:** | | **Rangovo vardu:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  | |  |



|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Suinteresuotiems tiekėjams  (*Siunčiama CVP IS elektroninėmis priemonėmis)* |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**DĖL GAUTŲ KLAUSIMŲ**

AB Vilniaus šilumos tinklų viešųjų pirkimų komisija (toliau – Komisija), vykdydama Šilumos tiekimo tinklų nuoŠK-92533 iki įpjovos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo darbų pirkimą Nr. 657376 (toliau – Pirkimas), gavo suinteresuotų dalyvių klausimus:

1. Klausimai ir atsakymai pateikiami lentelėje:

|  |  |
| --- | --- |
| Klausimas | Atsakymas |
| 1. Prašome patikslinti garantinio laikotarpio laidavimo raštą, panaikinta sąlygą, kad draudimo objektas turi apimti ir netesybas (delspinigiai, baudos), kadangi Tiekėjas bendradarbiaudamas su draudimo bendrovėmis gavo atsakymą iš draudimo bendrovių, kad netesybos (delspinigiai, baudos) nėra draudimo objektas ir draudimo liudijime netesybų (delspinigiai, baudos) į draudimo objektą negali būti įtraukta. | Perkantysis subjektas atkreipia dėmesį, kad Sutarties bendrosios dalies 16.6 p. bei Sutarties specialiosios dalies 8.3 p. yra nustatyti reikalavimai rangovo garantinių įsipareigojimų vykdymo užtikrinimui. Nustatyti reikalavimai yra aiškūs ir ne dviprasmiški, todėl keičiami nebus.  Pažymėtina, kad garantinių įsipareigojimų vykdymo užtikrinimas neapima netesybų (delspinigių ir baudų). |
| 2. Prašome patikslinti ar esant būtinybei (klaidoms, neatitikimams ir pan.), rengiant darbo projektą (DP) Tiekėjas galės kreiptis į Užsakovą dėl projektinių sprendinių pakeitimo? | Paaiškiname, kad rengiant darbo projektą (DP) ir esant techninio projekto klaidoms, neatitikimams ir pan., Tiekėjas turės kreiptis į Užsakovą.  Pažymime, kad vadovaujantis STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas projekto ekspertizė 10 p. „Jei darbo projektą rengia kitas projektuotojas, jis privalo paskirti projekto vadovą, įvykdyti patvirtinto techninio projekto sprendinių (tarp jų – techninių specifikacijų) reikalavimus, darbo projekte nurodyti techninį projektą parengusį projektuotoją, informuoti techninį projektą parengusį projektuotoją apie techninio projekto klaidas (kai jų yra). Darbo projekto projektuotojas atsako už parengto darbo projekto sprendinių kokybę ir jų atitiktį techninio projekto sprendiniams“.  2. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas projekto ekspertizė 57 p. „Kai reglamento 9.2 papunktyje nurodytu atveju darbo projektą rengia kitas projektuotojas, darbo projekto brėžiniams (darbo brėžiniams) statinio techninio projekto vadovas ir darbo projekto architektūrinės dalies darbo brėžiniams statinio techninio projekto architektūrinės dalies vadovas pritaria pasirašydami ir pažymėdami žyma „Pritariu, statyti“. Tai reiškia, kad darbo projektas atitinka techninio projekto sprendinius, atlikta projekto ekspertizė (kai privaloma), projektas pataisytas pagal privalomąsias ekspertizės pastabas, patvirtintas reglamento nustatyta tvarka ir tik pagal tokius projekto dokumentus (darbo brėžinius) rangovas gali vykdyti statybos darbus“.  DP ruošimo metu prašome vadovautis galiojančiais teisės aktų reikalavimais. |
| 3. Prašome patikslinti ar TP ŠT dalies sąnaudų žiniaraštyje nurodytas atliekų kiekis (t) Eil. Nr. 1.5. – 776,54 t nėra nurodytas klaidingai? | Pateiktą projektinę dokumentaciją prašome vertinti kaip dokumentų visumą.  Paaiškiname, kad vadovaujantis STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas projekto ekspertizė V SKYRIAUS „PROJEKTO SUDEDAMOSIOS DALYS“ 37 p. „Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:  37.1. techninės specifikacijos;  37.2. aiškinamieji raštai;  37.3. brėžiniai;  37.4. sąnaudų kiekių žiniaraščiai.  Taip pat, pažymime, kad vadovaujantis STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas projekto ekspertizė 6.11 p. „sąnaudų kiekių žiniaraštis – dokumentas, kuriame nurodomas projekto dalių sprendiniuose numatytų statybos produktų kiekis, įrenginių, mechanizmų skaičius ir statybos darbų (statinio, jo elementų baigtinių darbų ir jiems atlikti reikalingų resursų) apimtis. Techninio projekto rengimo etape sąnaudų kiekių žiniaraščiai rengiami pagal sustambintus sąnaudų rodiklius. Darbo projekto rengimo etape šie rodikliai yra tikslinami;“  Skaičiavimai atlikti naudojant kompiuterines programas, tačiau atliekant darbus vietoje galimos paklaidos. |
| 4. Prašome patikslinti ar Užsakovas nenumato ŠK kamerų sienų rekonstrukcijos – įrengiant papildomą sienos sustiprinimą? Taip pat prašome patikslinti ar Užsakovas nenumato ŠK-92533 perdangos pilno atnaujinimo, pakeičiant nauja perdanga? | Paaiškiname, kad Užsakovas perka šilumos tinklų ir jų priklausinių rekonstravimo darbus pagal parengtą ir pirkime pateiktą techninį projektą ir projekte numatytų darbų apimtį. Papildomi, projektinėje dokumentacijoje nenurodyti darbai nėra perkami ir numatomi.  ŠK-92533 perdangos pilnas atnaujinimas pakeičiant nauja perdanga nėra numatomas. |
| 5. Prašome pateikti papildomos informacijos dėl rekonstruojamos šilumos trasos atjungimo/perjungimo galimybių? Ar Užsakovas darbų metu planuoja naudoti mobilią katilinę šilumos tiekimo užtikrinimui? Ar Užsakovas nenumato laikinų šilumos tiekimo trasų įrengimo? Jei numato, prašome pateikti schemą, detalesnę informaciją apie ilgį, DN, galiams naudoti medžiagas. | Galimas darbas keliais etapais (reikalingas etapavimas), katilinės ir laikinos trasos tokiu atveju neprireiks.  Vamzdynų montavimo darbai pagal TS 2.1 punktą turi būti atlikti - iki 2023-09-15 arba šildymo sezono pradžios (priklausomai nuo to kuris terminas anksčiau). Yra galimybė sužiedinti kvartalus užaklinant tam tikrus trasos ruožus taip užtikrinant nepertraukiamą karšto vandens tiekimą vartotojams – neįrengiant laikinos trasos ir nepasitelkus mobiliosios katilinės. |
| 6. Prašome patvirtinti, kad ŠK92534, ŠK92535 sienų, perdangos ir kitų kameros elementų rekonstravimas, kadangi šių darbų nėra numatyta TP apimtyje. | Paaiškiname, kad Užsakovas perka šilumos tinklų ir jų priklausinių rekonstravimo darbus pagal parengtą ir pirkime pateiktą techninį projektą ir projekte numatytų darbų apimtį. Projektinėje dokumentacijoje (žr. Techninio projekto ME202248-TP-SK dalį, kurioje numatytas esamų šilumos kamerų ŠK 92535 ir ŠK 92534 demontavimas, o šilumos kameros ŠK-92533 ir ŠK-92534/01 yra paliekamos.  ŠK-92533 kameros perdanga yra paliekama – įrengiama nauja hidroizoliacija, ant kameros vertikalių sienų ploto (~ 1,2 m. nuo žemės paviršiaus) yra įrengiama 2 sl. ruloninė hidroizoliacija, pakeičiamos įlipimo kopėtėlės – 4 vnt., perdangos pažeistos vietos (atšokęs apsauginis betono sluoksnis ir atsidengusi armatūra) yra remontuojamos.  Kameroje ŠK-92534/01 jokie darbai nėra numatomi, vamzdynas prijungiamas prie šilumos kameroje esamų sklendžių DN400. |

Komisija



|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Suinteresuotiems tiekėjams  (*Siunčiama CVP IS elektroninėmis priemonėmis)* |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**DĖL PASIŪLYMŲ PATEIKIMO TERMINO PRATĘSIMO**

AB Vilniaus šilumos tinklų viešųjų pirkimų komisija (toliau – Komisija), vykdo Šilumos tiekimo tinklų nuoŠK-92533 iki įpjovos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo darbų pirkimą Nr. 657376 (toliau – Pirkimas).

2023-03-23 CVP IS puslapyje <https://pirkimai.eviesiejipirkimai.lt/login.asp?B=PPO> patalpinta informacija „**Informuojame, kad 2023 m. kovo 27 d. nuo 9:00 val. iki 16:00 val. galimi CVP IS sutrikimai. Pirkimo vykdytojams, kurių pirkimuose nustatytas pasiūlymų pateikimo terminas nurodytu laiku, rekomenduojame nukelti pasiūlymų pateikimo terminą“.**

Komisija informuoja, kad pasiūlymų pateikimo terminas pratęsiamas iki 2023-03-28 10.00 val.

Komisija

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Suinteresuotiems dalyviams

*Siunčiama CVP IS elektroninėmis priemonėmis*

**DĖL KOMISIJOS PRIIMTŲ SPRENDIMŲ**

Informuojame, kad AB Vilniaus šilumos tinklų (toliau – **Perkantysis subjektas**) Viešųjų pirkimų komisija (toliau – **Komisija**), įvertinusi gautus siūlymus **Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įpjovos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo darbų pirkimui** **(CVP IS Nr. 657376**) (toliau – **Pirkimas**), teikia informaciją dėl pasikeitusių Techninės specifikacijos ir Sutarties sąlygų nuostatų po derybų pirmos pakopos (Priedai Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3).

Komisija, atsižvelgdama į derybų pirmos pakopos rezultatus, nusprendė pakviesti Jus pateikti pakeistą pasiūlymą įvertinus pateiktas korekcijas.

Pakeistas pasiūlymas turi būti pateiktas Centrinės viešųjų pirkimų informacinės sistemos (toliau – CVP IS) priemonėmis į elektroninę pasiūlymų dėžutę **ne vėliau, kaip iki 2023 m. balandžio 24 d. 10.00 val**.

Primename, kad tiekėjas **iki nurodyto Pakeisto pasiūlymo pateikimo termino pabaigos turi pateikti Pirkimo specialiųjų sąlygų 8.2. punkte nurodytus dokumentus**:

„8.2.1. pasirašytą pasiūlymą, užpildytą pagal Specialiųjų sąlygų 2 priede pateiktą formą;

8.2.2. pasirašytą sąmatą, užpildytą pagal Specialiųjų sąlygų 1 priedo „Techninė specifikacija“ 3 priedą (šio rašto 2 priedas);

8.2.3. jei pasiūlymą pasirašo tiekėjo vadovo įgaliotas asmuo, - įgaliojimo, išduoto šį dokumentą pasirašiusiam asmeniui (asmenims) arba lygiaverčio dokumento, įrodančio to asmens teisę pasirašyti pasiūlymą ir prisiimti visus su tuo susijusius įsipareigojimus, skaitmeninę kopiją;

8.2.4. Dokumentai, kurie turi būti pateikti su Pakeistu pasiūlymu iki Pakeistų pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, nurodomi kvietime pateikti Pakeistą pasiūlymą“.

PRIDEDAMA.

Priedas Nr. 1 – Sarašas. Dėl pasikeitusių techninės specifikacijos ir sutarties sąlygų nuostatų po derybų pirmos pakopos, 5 lapai;

Priedas Nr. 2 – Patikslintas\_Pirkimo sąlygų 1 priedo\_TS 3 priedas „Sąmata“ (aktuali redakcija), xlsx failas;

Priedas Nr. 3 – Patikslintas\_4 priedas\_Rangos sutarties Specialiosios sąlygos (aktuali redakcija), 6 lapai.

Komisija

**RANGOS SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS**

|  |  |
| --- | --- |
| Vilnius | 2022 m. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ d. |

Sutarties šalys:

**užsakovas**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pavadinimas** | AB Vilniaus šilumos tinklai |
| **Buveinės adresas** | Elektrinės g. 2, 03150 Vilnius |
| **Adresas korespondencijai** | Spaudos g. 6-1, 05132 Vilnius |
| **Juridinio asmens kodas** | 124135580 |
| **PVM mokėtojo kodas** | LT241355811 |
| **Banko sąskaita** | LT537044060001219501 |
| **Atstovas ir atstovavimo pagrindas** |  |
| **Telefonas** | 19118 |
| **El. pašto adresas** | [info@chc.lt](mailto:info@chc.lt) |

**RANGOVAS**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pavadinimas** |  |
| **Buveinės adresas** |  |
| **Juridinio asmens kodas** |  |
| **PVM mokėtojo kodas** |  |
| **Banko sąskaita** |  |
| **Atstovas ir atstovavimo pagrindas** |  |
| **Telefonas** |  |
| **El. pašto adresas** |  |

Pagal Pirkimą:

|  |  |
| --- | --- |
| **Pirkimo pavadinimas** | Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įpjovos 92535R (Justiniškių g. Laisvės per., Viršuliškių g.) Vilniuje rekonstravimo darbai |
| **Pirkimo Nr.** |  |

**1.SUTARTIES DALYKAS (Sutarties BD 4 skyrius)**

* 1. Rangovas įsipareigoja savo rizika ir savo medžiagomis (nebent šioje Sutartyje būtų nurodyta, kad atitinkamas medžiagas tiekia Užsakovas)atlikti Darbus Objekte ir perduoti šių Darbų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai atliktus Darbus ir sumokėti už juos Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir tvarka*.*
  2. Ši Sutartis sudaryta pasibaigus aukščiau nurodytam Pirkimui, kuriame Rangovo Pasiūlymas buvo pripažintas laimėtoju.
  3. Darbai atliekami Objekte: Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įpjovos 92535R (Justiniškių g. Laisvės per., Viršuliškių g.), Vilnius pagal pateikiamą projektą.

**2.DARBŲ APIMTIS IR KAINA (Sutarties BD 5 skyrius)**

* 1. Pagal šią Sutartį atliekamų Darbų apimtys yra nurodytos Techninėje specifikacijoje (įskaitant į Techninę specifikaciją įtrauktą parengtą Projekto dalį, t. y. Techninį projektą (jei taikoma) arba kitą Darbų projektinę dokumentaciją) ir bus detalizuotos Užsakovo patvirtintame Darbo projekte (jei jį numatoma rengti pagal Sutarties nuostatas).
  2. Užsakovas yra pasirinkęs fiksuotos kainos kainodaros būdą.
  3. Fiksuota Darbų kaina - *\_\_\_.\_\_\_,\_\_* EUR (*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* eurų *\_\_* ct), plius taikytinas PVM, kuris sudaro *\_\_\_.\_\_\_,\_\_* EUR (*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* eurų *\_\_* ct), viso (su PVM) *\_\_\_.\_\_\_,\_\_* EUR (*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* eurų *\_\_* ct).
  4. Sutarties kainai yra taikoma peržiūra. Sutarties kaina gali būti peržiūrima dėl kainų lygio pokyčio bet kurios iš Šalių rašytiniu prašymu. Peržiūros momentas yra Šalies prašymo kitai Šaliai peržiūrėti Sutarties kainą gavimo diena.
  5. Gali būti perskaičiuojamos Rangovui mokėtinos sumos tik už Statybos darbus, o už kitus, nei Statybos darbai, Darbus (Darbo projekto parengimą ir pan.) mokėtinos sumos negali būti perskaičiuojamos.
  6. Rangovui mokėtinos sumos už Statybos darbus gali būti perskaičiuojamos, jeigu Lietuvos Respublikos statistikos departamento (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiamo:

2.6.1. statybos sąnaudų elementų kainų indekso (toliau – Indeksas), labiausiai atitinkančio Objekto rūšį, reikšmė pakinta daugiau kaip 0,05 per bet kurį Darbų vykdymo laikotarpį.

2.6.2. Sutarties kaina perskaičiuojama dėl Indekso pokyčio, pagal Sutartį neišpirktų Statybos darbų vertę padauginant iš Indekso pokyčio koeficiento, kuris apskaičiuojamas pagal toliau nurodytą formulę:

K = IPb / IPr

Kur:

K – Indekso pokyčio koeficientas;

IPr – Indekso reikšmė laikotarpio pradžioje;

IPb – Indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje;

2.6.3. Laikotarpis yra bet koks laikotarpis, kurio pradžia yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo Pirkime termino pabaigos diena, pabaiga ne vėlesnė, negu paskutiniojo Atliktų darbų akto pagal Sutartį sudarymo diena.

2.7. Šalys privalo sudaryti Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo dienos. Šalys privalo Susitarime nurodyti Indekso reikšmę laikotarpio pradžioje ir jos nustatymo datą, Indekso reikšmę laikotarpio pabaigoje ir jos nustatymo datą, Indekso pokyčio koeficientą, perskaičiuotą fiksuotos kainos sumą arba perskaičiuotus fiksuotus įkainius (įskaitant Sutarties kainos (įkainių) detalizacijos žiniaraštyje nurodytus įkainius), perskaičiuotą Pradinės sutarties vertę, perskaičiuotą Statybos darbų ir Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sumą (šios sumos turi būti padauginamos iš Indekso pokyčio koeficiento) bei kitą perskaičiavimui reikšmingą informaciją.

2.8. Po to, kai Šalys sudaro Susitarimą dėl kainos (įkainių) perskaičiavimo, perskaičiuotoji kaina (įkainiai) taikoma Statybos darbams, kurie yra įtraukiami į Darbų perdavimo aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti Darbai), Rangovo pateikiamus po Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo. Jeigu dėl Susitarimo sudarymui reikalingo laiko gali vėluoti Darbų perdavimo aktųpateikimas, Rangovas turi teisę arba (a) pateikti Darbų perdavimo aktą su neperskaičiuotomis kainomis (įkainiais) ir perskaičiavimą atlikti kitame Darbų perdavimo akte, arba (b) sustabdyti Darbų perdavimo akto pateikimą iki bus perskaičiuotos kainos (įkainiai).

2.9. Pirmoji Sutarties kainos peržiūra gali būti atliekama ne anksčiau nei po 6 mėnesių po Sutarties įsigaliojimo ir po to Sutarties kaina gali būti peržiūrima ne dažniau negu kas 3 mėnesius.

2.10. Vėlesnis kainų arba įkainių perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

2.11. Jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų terminų pratęsimą, uždelstų Statybos darbų kaina (įkainiai) neperskaičiuojama dėl kainų lygio kilimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra didesnis nei 1,05), bet turi būti perskaičiuojama dėl kainų lygio kritimo (kai Indekso pokyčio koeficientas yra mažesnis nei 0,95).

1. **DARBŲ KOKYBĖ IR GARANTINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI (Sutarties BD 6 skyrius)**
   1. Rangovui Sutartyje nustatytu terminu nepašalinus atitinkamų Darbų defektų (trūkumų), Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 50,00 Eur dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną, vėluojant ilgiau kaip 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų 100,00 Eur dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.
2. **PROJEKTAVIMAS (Sutarties BD 8 skyrius)**
   1. Į Rangovo pagal šią Sutartį atliekamų Darbų apimtį patenka Darbo projekto parengimas ir suderinimas, kaip tai aptarta Sutarties BD: TAIP.
3. **RANGOVO TEISĖ PASITELKTI TREČIUOSIUS ASMENIS (SUBRANGA), JUNGTINĖ VEIKLA (Sutarties BD 9 skyrius)**
   1. Sutartis vykdoma Pasiūlyme (ar Paraiškoje) nurodytos jungtinės veiklos sutarties pagrindu šių jungtinės veiklos partnerių: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Pagrindiniu jungtinės veiklos partneriu yra paskirtas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, kuris visų partnerių vardu yra deleguotas ryšiams su Užsakovu, Darbų perdavimui bei atsiskaitymams pagal Sutartį (t. y. visos sąskaitas yra išrašomos ir pateikiamos Užsakovui pagrindinio partnerio vardu, o Užsakovas visus mokėjimus pagal Sutartį vykdo tik pagrindiniam partneriui).

*(Jei sutartis vykdoma ne JVS pagrindu, tai šis punktas trinamas, įrašant žodį „Netaikomas“)*

* 1. Rangovo teisė pasitelkti trečiuosius asmenis (subrangą) nurodyta Sutarties BD 9 skyriuje.

1. **DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI IR PRIĖMIMO TVARKA (Sutarties BD 10 skyrius)**
   1. Rangovas Darbus pradeda vykdyti iš karto po Sutarties įsigaliojimo.
   2. Darbų atlikimo terminai numatyti Sutarties 1 priedo „Techninė specifikacija“ 2.21 ir 2.22 punktuose.
   3. Atlikti Darbai Užsakovo priimami tik užbaigus visus Darbus.
2. **MOKĖJIMAI, PINIGINĖS PRIEVOLĖS IR SULAIKYMAI (Sutarties BD 12 skyrius)** 
   1. Užsakovas Rangovo išrašytą ir pateiktą Sąskaitą apmoka per Sutarties BD numatytą 30 kalendorinių dienų terminą po Sąskaitos gavimo.
   2. Taikomas Užsakovo Rangovui už atliktus Darbus dalies mokėtinų sumų sulaikymas: NE.
3. **SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS. DRAUDIMAS (Sutarties BD 16 skyrius)** 
   1. Rangovas turi pateikti Užsakovui tokį Sutarties įvykdymo užtikrinimą:
      1. forma – besąlyginė, neatšaukiama, pirmo pareikalavimo banko garantija ar draudimo bendrovės išduotas laidavimo draudimas;
      2. užtikrinimo suma – 5 (penki) procentai, skaičiuojant nuo sutarties kainos be PVM, nurodytos Sutarties specialiųjų sąlygų 2.3 punkte;
      3. Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo terminas – per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo.
   2. Sutarties įvykdymo užtikrinimu Užsakovas gali pasinaudoti, kai kita sutarties šalis nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal sutartį; jei dėl bet kokių kitos sutarties šalies veiksmų (veikimo ar neveikimo) Užsakovas patyrė nuostolių (įskaitant, bet neapsiribojant papildomų išlaidų, negautų pajamų ar kitų tiesioginių ir netiesioginių nuostolių, delspinigių ir (ar) baudų).
   3. Rangovas turi pateikti Užsakovui tokį Rangovo garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą:
      1. forma – besąlyginė, neatšaukiama, pirmo pareikalavimo banko garantija ar draudimo bendrovės išduotas laidavimo draudimas;
      2. užtikrinimo suma – 5 % nuo faktinės galutinės visų Darbų kainos.
   4. Darbo projekto rengėjo (kaip projektuotojo) civilinės atsakomybės draudimo suma: ne mažiau 43.400,00 EUR vienam draudžiamajam įvykiui.
4. **DARBŲ KOKYBĖ IR GARANTINIAI ĮSIPAREIGOJIMAI (Sutarties BD 6 skyrius)**
   1. Rangovui Sutartyje nustatytu terminu nepašalinus atitinkamų Darbų defektų (trūkumų), Rangovas, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 50,00 Eur dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną, vėluojant ilgiau kaip 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų 100,00 Eur dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną.
5. **PROJEKTAVIMAS (Sutarties BD 8 skyrius)**
   1. Į Rangovo pagal šią Sutartį atliekamų Darbų apimtį patenka Darbo projekto parengimas ir suderinimas, kaip tai aptarta Sutarties BD: TAIP.
6. **RANGOVO TEISĖ PASITELKTI TREČIUOSIUS ASMENIS (SUBRANGA), JUNGTINĖ VEIKLA (Sutarties BD 9 skyrius)**
   1. Sutartis vykdoma Pasiūlyme (ar Paraiškoje) nurodytos jungtinės veiklos sutarties pagrindu šių jungtinės veiklos partnerių: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Pagrindiniu jungtinės veiklos partneriu yra paskirtas \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, kuris visų partnerių vardu yra deleguotas ryšiams su Užsakovu, Darbų perdavimui bei atsiskaitymams pagal Sutartį (t. y. visos sąskaitas yra išrašomos ir pateikiamos Užsakovui pagrindinio partnerio vardu, o Užsakovas visus mokėjimus pagal Sutartį vykdo tik pagrindiniam partneriui).

*(Jei sutartis vykdoma ne JVS pagrindu, tai šis punktas trinamas, įrašant žodį „Netaikomas“)*

* 1. Rangovo teisė pasitelkti trečiuosius asmenis (subrangą) nurodyta Sutarties BD 9 skyriuje.

1. **DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI IR PRIĖMIMO TVARKA (Sutarties BD 10 skyrius)**
   1. Rangovas Darbus pradeda vykdyti iš karto po Sutarties įsigaliojimo.

6.2.Darbų atlikimo terminai numatyti Sutarties 1 priedo „Techninė specifikacija“ 2.21 ir 2.22 punktuose.

* 1. ~~Atlikti Darbai Užsakovo priimami tik užbaigus visus Darbus.~~

**6.3. (Aktuali redakcija) Atlikti Darbai Užsakovo priimami periodiškai per ataskaitinį laikotarpį atliktą Darbų dalį.**

1. **MOKĖJIMAI, PINIGINĖS PRIEVOLĖS IR SULAIKYMAI (Sutarties BD 12 skyrius)** 
   1. Užsakovas Rangovo išrašytą ir pateiktą Sąskaitą apmoka per Sutarties BD numatytą 30 kalendorinių dienų terminą po Sąskaitos gavimo.

~~7.2.Taikomas Užsakovo Rangovui už atliktus Darbus dalies mokėtinų sumų sulaikymas: NE.~~

**7.2. (Aktuali redakcija) Taikomas Užsakovo Rangovui už atliktus Darbus dalies mokėtinų sumų sulaikymas: TAIP. Taikomas Užsakovo Rangovui už atliktus Darbus dalies mokėtinų sumų sulaikymas: Sulaikoma dalis: 5% (penki procentai) nuo pagal atitinkamą Darbų dalies perdavimo aktą ar Darbų etapo perdavimo aktą mokėtinos sumos (be PVM).**

1. **SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS. DRAUDIMAS (Sutarties BD 16 skyrius)** 
   1. Rangovas turi pateikti Užsakovui tokį Sutarties įvykdymo užtikrinimą:
      1. ~~forma – besąlyginė, neatšaukiama, pirmo pareikalavimo banko garantija ar draudimo bendrovės išduotas laidavimo draudimas;~~

**8.1.1. (Aktuali redakcija) forma – neatšaukiama, pirmo pareikalavimo banko garantija ar draudimo bendrovės išduotas laidavimo draudimas;**

* + 1. užtikrinimo suma – 5 (penki) procentai, skaičiuojant nuo sutarties kainos be PVM, nurodytos Sutarties specialiųjų sąlygų 2.3 punkte;
    2. ~~Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo terminas – per 5 (penkias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo.~~
    3. **(Aktuali redakcija) Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo terminas – 10 (dešimt) kalendorinių dienų po Sutarties pasirašymo.**
  1. ~~Sutarties įvykdymo užtikrinimu Užsakovas gali pasinaudoti, kai kita sutarties šalis nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal sutartį; jei dėl bet kokių kitos sutarties šalies veiksmų (veikimo ar neveikimo) Užsakovas patyrė nuostolių (įskaitant, bet neapsiribojant papildomų išlaidų, negautų pajamų ar kitų tiesioginių ir netiesioginių nuostolių, delspinigių ir (ar) baudų).~~

**8.2. (Aktuali redakcija). Sutarties įvykdymo užtikrinimu Užsakovas gali pasinaudoti, kai kita sutarties šalis nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal sutartį; jei dėl bet kokių kitos sutarties šalies veiksmų (veikimo ar neveikimo) Užsakovas patyrė tiesioginius nuostolius.**

* 1. Rangovas turi pateikti Užsakovui tokį Rangovo garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą:
     1. ~~forma – besąlyginė, neatšaukiama, pirmo pareikalavimo banko garantija ar draudimo bendrovės išduotas laidavimo draudimas;~~
     2. **(Aktuali redakcija) forma – neatšaukiama, pirmo pareikalavimo banko garantija ar draudimo bendrovės išduotas laidavimo draudimas;**
     3. užtikrinimo suma – 5 % nuo faktinės galutinės visų Darbų kainos.
  2. Darbo projekto rengėjo (kaip projektuotojo) civilinės atsakomybės draudimo suma: ne mažiau 43.400,00 EUR vienam draudžiamajam įvykiui.
  3. Rangovo civilinės atsakomybės draudimo suma: ne mažiau 43.400,00 EUR vienam draudžiamajam įvykiui.

1. **SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS IR GALIOJIMAS (Sutarties BD 2.1 punktas)**
   1. Ši Sutartis įsigalioja kaip numatyta Sutarties BD 2.1 punkte.
   2. Sutartis galioja kaip numatyta Sutarties BD 2.1 punkte.
2. **SPECIALIOSIOS SĄLYGOS**
   1. Darbai pagal ši Sutartį gali būti atliekami tik ne šildymo sezono metu: TAIP.
   2. Visoms banko arba draudimo bendrovės išduotoms garantijoms turi būti taikoma Lietuvos Respublikos teisė arba Tarptautinių prekybos rūmų patvirtintos taisyklės - „The ICC Uniform rules for demand guarantees“ (Leidinio Nr. 758).
   3. Vykdydamas darbus Rangovas privalo laikytis Europos Sąjungos aplinkos apsaugos vadybos ir audito sistemos (angl. Eco–Management and Audit Scheme, EMAS), kitos aplinkos apsaugos vadybos sistemos, pripažįstamos pagal 2009 m. lapkričio 25 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (EB) Nr. 1221/2009 dėl organizacijų savanoriškojo Bendrijos aplinkosaugos vadybos ir audito sistemos (EMAS) taikymo, panaikinančio Reglamentą (EB) Nr. 761/2001 ir Komisijos sprendimus 2001/681/EB bei 2006/193/EB (OL 2009 L 342, p. 1), 45 straipsnį, kitų aplinkos apsaugos vadybos standartų, pagrįstų atitinkamais Europos arba tarptautiniais standartais, kuriuos yra patvirtinusios sertifikavimo įstaigos, atitinkančios Europos Sąjungos teisės aktus, atitinkamų Europos ar tarptautinio sertifikavimo standartų arba laikytis kitų (lygiaverčių) pasitvirtintų aplinkos apsaugos vadybos sistemos priemonių.
   4. Užsakovas turi teisę Sutarties galiojimo laikotarpiu pareikalauti iš Rangovo pateikti pagrindžiančius dokumentus dėl jo teikiamų prekių (įskaitant jų sudedamąsias dalis, pakuotes) ir/ar teikiamų paslaugų atitikties Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 58 straipsnio 41 dalies 3 punkto nuostatoms.
   5. Rangovui nesilaikant Specialiųjų sąlygų priedo Nr. Y „Techninė specifikacija“ 2.1, 2.2., 2.7, 3.2 - 3.5, 4.1, 4.2, 4.5, 4.6 punktuose nustatytų reikalavimų:

a) pirmą kartą nustačius faktą, kad nesilaikoma aukščiau nurodytų / apibrėžtų reikalavimų, Rangovas raštu bus įspėtas dėl netinkamo Sutarties vykdymo;

b) antrą ir kiekvieną kitą kartą nustačius faktą, kad nesilaikoma aukščiau nurodytų / apibrėžtų reikalavimų, Rangovas įsipareigoja Užsakovui sumokėti 100,00 Eur (šimtas) EUR dydžio baudą už netinkamą Sutarties sąlygų vykdymą“;

c) Rangovui per 3 (trijų) mėnesių laikotarpį daugiau kaip tris kartus nesilaikant aukščiau nurodytų / apibrėžtų reikalavimų, toks pažeidimas laikomas esminiu sutarties pažeidimu, Užsakovui suteikiančiu teisę kreptis dėl pasinaudojimo sutarties įvykdymo užtikrinimu ir/ arba nutraukti Sutartį vienašališkai.

1. **PAKEIČIAMOS / NETAIKOMOS SUTARTIES BD SĄLYGOS**

11.1. Netaikomas BD 7.1.7. punktas

11.2. Sutarties BD 7.21. punktas išdėstomas taip:

7.21. Baigus Darbus, Rangovas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ bei kitų teisės aktų nustatyta tvarka, kiek tai susiję su Darbais, parengia ir/ar gauna visus su Darbais susijusius dokumentus, taip pat atlieka su Darbais susijusius veiksmus, reikalingus pasirengiant Objekto statybos užbaigimo procedūrų įforminimui bei organizuoja statybos užbaigimo procedūrą, kad būtų gautas Objekto statybos užbaigimo dokumentas. Pačiomis statybos užbaigimo procedūromis rūpinasi Rangovas.

11.3.Sutarties BD 10.1 punktas išdėstomas taip: „Darbų vykdymo grafikas turi būti parengti ir pateikti Užsakovui derinimui ne vėliau kaip per 5 d. d. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Užsakovas privalo suderinti Rangovo pateiktus Darbų vykdymo ar pateikti pastabas ne vėliau kaip per 5 d. d. nuo jų pateikimo derinimui dienos. Jei Užsakovas pateikia pastabas Rangovo pateiktiems Darbų vykdymo grafikui, Rangovas privalo į jas atsižvelgti ir pateikti patikslintus Darbų vykdymo Užsakovui galutiniam suderinimui ne vėliau kaip per 5 d. d. nuo pastabų gavimo dienos. Už Darbų vykdymo grafiko nesuderinimą per maksimalų 20 d. d. (įskaitant Užsakovo pastabų pateikimą) terminą, Rangovui skaičiuojama 100 Eur bauda už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną, išskyrus atvejus, kai toks vėlavimas įvyksta dėl Užsakovo kaltės, kai Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą nesuderina Darbo vykdymo grafiko ar nepateikia jam pastabų. Toks Užsakovo raštu (tame tarpe el. paštu) patvirtintas Darbų vykdymo grafikas tampa neatskiriama Sutarties dalimi ir Šalys juo vadovaujasi.“

11.2. Sutarties BD 15.5 punktas papildomas 15.5.13 punktu: „15.5.13. paaiškėjo Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų įstatymo 58 straipsnio 41 dalyje nurodytos aplinkybės”.

**11.3. Sutarties BD 15.2. punktas išdėstomas taip: „Sutartį pažeidusi Šalis privalo atlyginti visus kitos Šalies dėl to patirtus tiesioginius nuostolius“.**

**11.4. Sutarties BD. 16.5.2 punktas išdėstomas taip: „Sutarties įvykdymo užtikrinimo forma (neatšaukiama, pirmo pareikalavimo banko garantija ar draudimo bendrovės išduotas laidavimo draudimas) yra nurodoma Sutarties SD. Sutarties įvykdymo užtikrinimas gali neapimti: Rangovo įsipareigojimų dėl netesybų sumokėjimo įvykdymo užtikrinimo“.**

**11.5. Sutarties BD 16.8 punktas išdėstomas taip: „Jei pagal Sutarties SD nuostatas į Rangovo Darbų apimtį patenka ir Darbo projekto parengimas, tai Rangovas privalo užtikrinti, kad Darbo projekto rengėjas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) dienų po Sutarties su projektuotoju dėl Darbo projekto rengimo pasirašymo, bet ne vėliau kaip per 20 (dvidešimt) dienų nuo Sutarties sudarymo su Užsakovu, savo sąskaita Užsakovui priimtinoje draudimo bendrovėje apdraustų Darbo projekto rengėjo (kaip projektuotojo) civilinę atsakomybę privalomuoju draudimu žemiau nurodytomis sąlygomis, bei pateikti Užsakovui civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavedimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, kopijas:<...>“.**

**12. PRIEDAI**

12.1. Prie šios Sutarties SD pridedami žemiau nurodyti priedai, kurie sudaro neatskiriamą Sutarties dalį (kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno priedo egzempliorių): *(pašalinami tie priedai, kurių konkrečiu atveju nereikia)*

12.1.1. Priedas Nr. 1 – Kontaktiniai adresai pranešimams siųsti ir asmenys, atsakingi už sutarties vykdymą 1 lapas (konfidenciali informacija);

12.1.2. Priedas Nr. 2 – Techninė specifikacija, \_\_\_\_ lapai.

12.1.3. Priedas Nr. 3 – Pasiūlymas, \_\_\_\_ lapai.

12.1.4. Priedas Nr. 4 – Užsakovo prašymai paaiškinti pasiūlymą bei Rangovo paaiškinimai, pateikti Pirkimo procedūros metu, \_\_\_\_ lapai.

12.1.5. Priedas Nr. 5 – Pirkimo metu Užsakovo atlikti Pirkimo sąlygų paaiškinimai, patikslinimai, \_\_\_ lapai.

12.1.6. Priedas Nr. 6 – Darbų perdavimo aktų formos, \_\_\_\_ lapai.

12.1.7. Priedas Nr. 7 – Trišalės atsiskaitymo sutarties forma (jeigu taikoma).

12.1.8. Priedas Nr. 8 - Susitarimas Darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės saugos, aplinkosaugos klausimais, \_\_\_\_ lapai.

*12.1.9. (pagal poreikį sąrašas priedų gali būti papildomas)*

**13. ŠALIŲ PARAŠAI**

|  |  |
| --- | --- |
| **Užsakovo vardu:** | **Rangovo vardu:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Suinteresuotam Dalyviui

*Siunčiama CVP IS elektroninėmis priemonėmis*

**DĖL KVIETIMO PATEIKTI DERYBINĮ PASIŪLYMĄ**

AB Vilniaus šilumos tinklų (toliau – **Perkantysis subjektas**) Viešųjų pirkimų komisija (toliau – Komisija) vykdo **Šilumos tiekimo tinklų nuo ŠK-92533 iki įpjovos 92535R (Justiniškių g., Laisvės pr., Viršuliškių g.), Vilniuje, rekonstravimo darbų pirkimą (CVP IS Nr. 657376)** (toliau – Pirkimas).

Jūsų CVP IS pasiūlymo dėžute pateiktas pakeistas pasiūlymas pripažintas atitinkančiu pirmoje derybų pakopoje užfiksuotas sąlygas ir atitinka pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus. atitinkančiu Pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus, todėl vadovaujantis Pirkimo specialiųjų sąlygų 8.2 punktu kviečiame Jus dalyvauti derybose dėl pasiūlymo kainos sumažinimo I Pirkimo daliai.

Vadovaujantis Pirkimo specialiųjų sąlygų 9.5.4 punktu, derybos vykdomos Centrinės viešųjų pirkimų informacinės sistemos (toliau – CVP IS) susirašinėjimo priemonėmis, prašant Jus pateikti derybinį pasiūlymą.

Derybų metu derybų protokolas nebus surašomas, kadangi derybos vykdomos CVP IS priemonėmis.

Prašome Jus ne vėliau kaip iki **2023 m. balandžio 27 d., 10:00 val.** CVP IS susirašinėjimo priemonėmis pateikti derybinį pasiūlymą, užpildant Specialiųjų sąlygų 2 priedą (pasiūlymo formą) ir pasirašytą sąmatą, užpildytą pagal Specialiųjų sąlygų 1 priedo „Techninė specifikacija“ 3 priedą.

Jei iki nurodyto termino Jūs nepateiksite derybinio pasiūlymo laikysime, kad derybose nedalyvavote, būsite pakviesti pateikti galutinį pasiūlymą.

Pažymime, kad šiuo Pirkimu yra užtikrinta Pirkimo dalyvių konkurencija, todėl Pirkimo dalyvis, siekdamas laimėti Pirkimą, turėtų atsižvelgti į tai, kad pasiūlymo vertinimas vykdomas pagal mažiausios kainos kriterijų ir derybų metu pasiūlyti konkurencingą derybinę kainą.

Komisija

Priedas Nr. 1

**KONTAKTINIAI ADRESAI PRANEŠIMAMS SIŲSTI IR ASMENYS, ATSAKINGI UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ**

1. **PRANEŠIMAI**
   1. Užsakovo kontaktiniai adresai pranešimams siųsti: adresas - *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, elektroninis paštas - *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, *faksas - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*
   2. Rangovo kontaktiniai adresai pranešimams siųsti: adresas - *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, elektroninis paštas - *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*, *faksas - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*
2. **KONTAKTINIAI ASMENYS** 
   1. Užsakovo atstovų, kurie bus atsakingi už šios Sutarties vykdymą, kontaktai: *(pareigos, vardas, pavardė, jų telefonai, el. pašto adresai ir kt. reikalinga informacija).*
   2. Rangovo atstovų, kurie bus atsakingi už šios Sutarties vykdymą, kontaktai: *(pareigos, vardas, pavardė, jų telefonai, el. pašto adresai ir kt. reikalinga informacija).*
   3. Už Sutarties paviešinimą atsakingas Tiekimo grandinės komandos projektų vadovas.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Užsakovo vardu:** | | **Rangovo vardu:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  | |  |